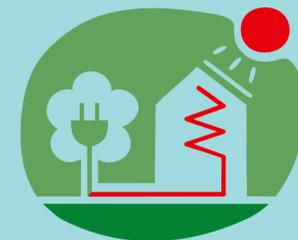


# Image Broschüre - Referenz-Projekte

Dipl.-Ing. Steffen Weber  
Februar 2024



EnergieKONZEPTE  
Ingenieurbüro Weber

# Referenz-Projekt 1: Energieaudit

## Hotel - Energieaudit nach DIN EN 16247 mit Beratungsförderung BAFA

- Großes Hotel Garni im südlichen Landkreis Karlsruhe (Baujahr ca.1990, mit 90 Zimmern und Konferenzbereich)
- Energetische Bestandsaufnahme der technischen Gebäudeausstattung (TGA)
- Detaillierte Energieanalyse IST-Zustand (Heizung, Kühlung, Küchentechnik, usw.)
- Erarbeitung von Energie-Effizienz-Maßnahmen in enger Abstimmung mit dem Hotelinhaber
- Mit Beratungszuschuss BAFA im Förderprogramm „Energieberatung Nichtwohngebäude, Anlagen und Systeme“ (EBN Modul 1)



# Referenz-Projekt 2: NWG Sanierung

## Nichtwohngebäude (NWG) Sanierung: energetische Fachplanung & Baubegleitung

- Geschäfts- & Bürogebäude (Anfang 50er Jahre) im nördlichen Landkreis Karlsruhe
- Energetische Sanierung Gebäudehülle des großen Dachgeschosses
- Aus einem Kaltdach (Speicher) wird eine moderne Büroetage
- Steildachsanierung mit Einbau von Gauben, hochwertige Dachdämmung, Einbau neuer Dachflächenfenster und einer Dachterrasse
- Mit Fördermitteln des Bundes „Energieeffizient Sanieren“ (NWG, Zuschuss)

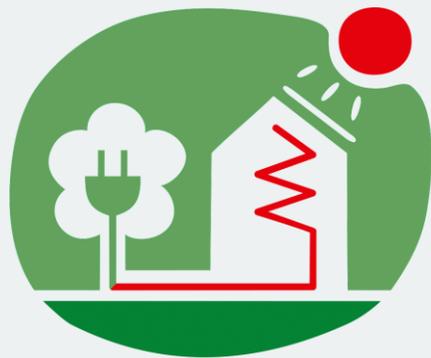


# Referenz-Projekt 3: WEG Energiekonzept

## Größere Wohneigentumsgemeinschaft (WEG): Beratung zu Energiekonzept

- WEG mit ca. 3.000 m<sup>2</sup> Wohnfläche im nördlichen Landkreis Karlsruhe
- Gebäude und Heizungsanlage aus dem Jahr 1999
- Konzeption & Variantenbewertung für eine neue Anlagentechnik zur zentralen Wärmeversorgung
- Unter Berücksichtigung der Anforderungen des novellierten Gebäude-Energie-Gesetzes GEG2024
- Wirtschaftlichkeitsbetrachtung: Investitionsbedarf und Prognose Energiekosten
- Darstellung der Fördermöglichkeiten

# Vielen Dank



EnergieKONZEPTE  
Ingenieurbüro Weber

Dipl.-Ing. Steffen Weber

Auf der Setz 4

76356 Weingarten (Baden)